



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 2401-44-1612 от 26 НОЯ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 19 ноября 2021 г. № 21-01-06-16115

разрешает АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта: газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство, к нежилому зданию по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ново-Гайвинская (кадастровый номер земельного участка 59:01:3210341:311).

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ново-Гайвинская.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в зоне санитарной охраны: второй пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора АО «Пермский завод «Машиностроитель»», в прочих зонах: зона катастрофического затопления, водоохранная зона.

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

2. Соблюдать Правила охраны поверхностных источников водоснабжения, утвержденных приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 15 мая 2018 г. № СЭД-30-01-02-629.

3. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

4. Соблюдать правила охранных зон и обеспечить на земельном участке выполнение требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

5. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.)

И.о. начальника отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



М.П.

Н.Н. Борцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство к нежилому зданию по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Ново-Гайвинская, 59:01:3210341:311;

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Ново-Гайвинская;

Площадь земель или части земельного участка: ЗУ1 = 1663 м² (ЗУ1(1) = 143.26 м², ЗУ1(2) = 1520.01 м²);

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Система координат: МСК59

Каталог координат, м

№ точки границ	X	Y
:ЗУ1(1)		
н1	527734.11	2236554.47
1	527727.31	2236553.33
2	527720.89	2236552.24
н2	527718.35	2236551.81
н3	527717.45	2236542.77
н4	527735.81	2236546.88
:ЗУ1(2)		
н5	527685.63	2236535.63
н6	527686.66	2236546.11
н7	527662.3	2236540.65
н8	527620.35	2236532.2
н9	527597.5	2236526.19
н10	527554.56	2236510.74
н11	527541.42	2236506.2
н12	527538.26	2236504.5
н13	527541.21	2236495.73
н14	527557.81	2236501.28
н15	527600.26	2236516.57
н16	527622.75	2236522.49
н17	527664.43	2236530.88

Описание границ смежных землепользователей:

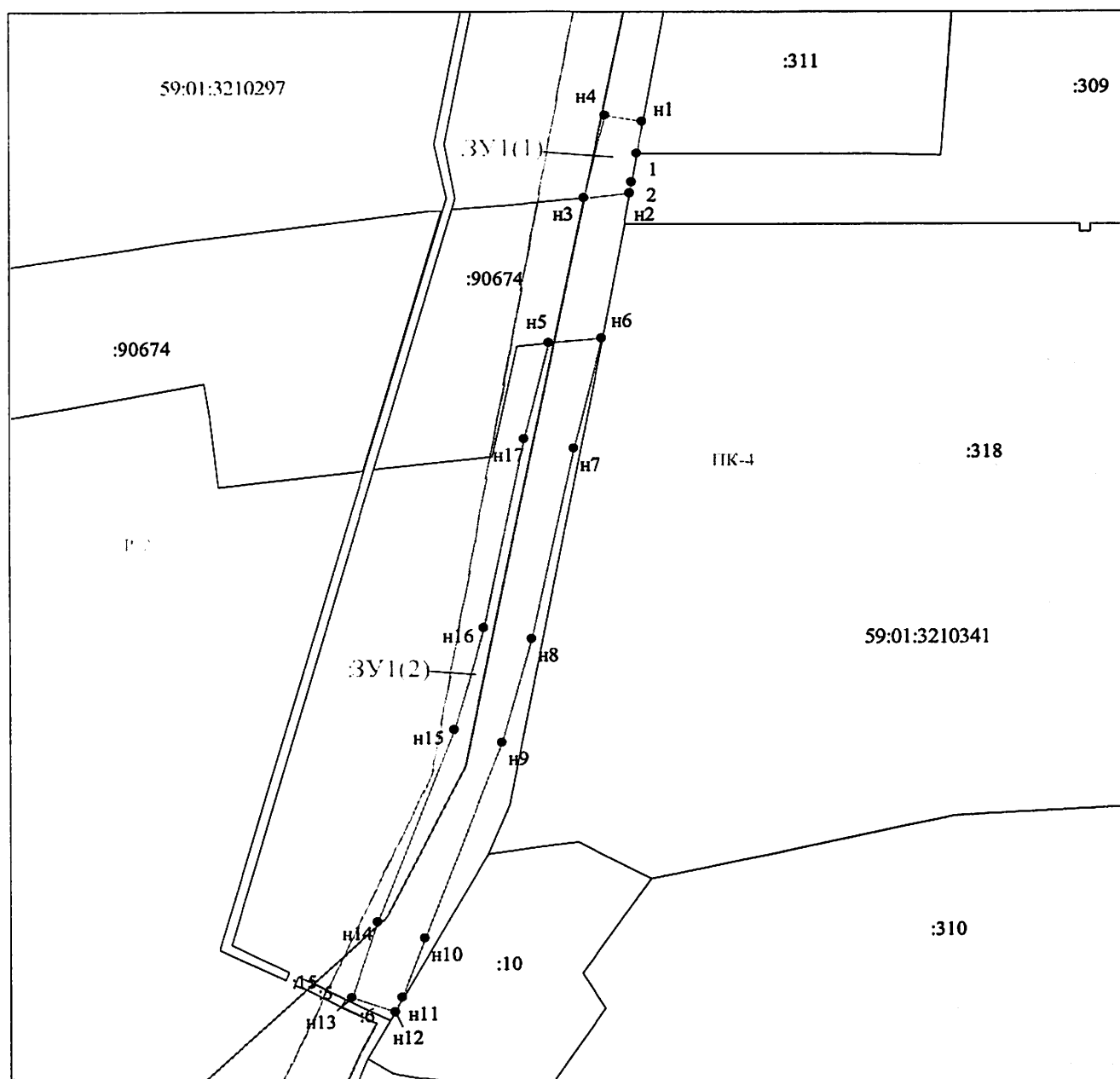
Границы н3-н1, н6-н11, н12-н5 - земли общего пользования;

Граница н1-1 - земельный участок 59:01:3210341:311;

Граница 1-н2 - земельный участок 59:01:3210341:309;

Границы н2-н3, н5-н6 - земельный участок 59:01:0000000:90674;

Границы н11-н12 - земельный участок 59:01:3210341:10.



Масштаб 1:1200

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :17 Кадастровый номер земельного участка
- 1 Номер существующей точки границы земельного участка или части участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4211229 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- ЗУ Обозначение образуемого земельного участка
- ПК-4 Обозначение территориальной зоны
- 10 Обозначение охранной зоны

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь", по доверенности: А.К. Порубов

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Порубов